

Regeringskansliets diariennr. N2018/05882/SPN

Remissyttrande över betänkandet Verkställbarhet av beslut om lov (SOU 2018:86)

Villaägarnas Riksförbund (förbundet) har beretts tillfälle att yttra sig över delbetänkandet N2018/05882/SPN. Förbundet har tagit del av utredningen och utifrån de avvägningar som utredaren har gjort så tillstyrker förbundet utredningens förslag till ändringar med följande påpekande.

Förbundet noterar att alltmer fokus de senaste åren har legat på att ändra plan- och bygglagstiftningen i ett försök att underlätta byggprocessen. Det är visserligen angeläget att kontinuerligt se över hur byggprocessen och lagstiftningen kan effektiviseras men ständiga förändringar kan också leda till motsatsen, d.v.s. en komplex och svåröverblickbar lagstiftning, något förbundet påpekat i tidigare remissyttranden. Vad gäller utredarens förslag på ändring avseende verkställbarhet av beslut om lov innebär förslaget i stort en återgång till vad som gällde innan den nya förvaltningslagen (och tillkommande bestämmelse i plan- och bygglagen) trädde ikraft den 1 juli 2018, d.v.s. att bl.a. bygglovsbeslut kan tas i anspråk direkt efter att startbesked givits. En ordning som förbundet anser bidrar till en förenkling av regelverket.

VILLAÄGARNAS RIKSFÖRBUND

Gunnar Jansson
Förbundsdirektör